**K R Z Y S Z T O F  G R Z E G O R Z E W S K I**
ARCHITEKT
Ul. Górczyńska 21/1/24 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 608 36 22 21 mail:grzegorzewski@jkkg.pl

# PROJEKT BUDOWLANY

## BRANŻA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHORNY ZDROWIA

## OBIEKT

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ MIESZKALNYCH (GOŚCINNYCH) ORAZ HIGIENICZNO – SANITARNYCH NA KONDYGNACJI PODDASZA W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU BIUROWYM WRAZ Z JEGO PRZEBUDOWĄ
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 080203_2 BYTNICA DZIAŁKA NR EWID. 080203_2.0002.36/18
W OBR. EWID. NR 0002 BYTNICA
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XVI

## INWESTOR

Państwowe Gospodarstwo Leśne Nadleśnictwo Bytnica
66-630 Bytnica 160

## PROJEKTANT

MGR INŻ. ARCH. KRZYSZTOF GRZEGORZEWSKI
upr. proj. bez ogr. w spec. architekt. nr LOIA/1/2002/GW
66-400 Gorzów Wlkp. ul. Górczyńska 21/1/24

## ZAWARTOŚĆ TECZKI

strona 2-3 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHORNY ZDROWIA

GORZÓW WLKP. 18.08.2026

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Inwestycja polegać będzie na zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń mieszkalnych (gościnnych) oraz higieniczno – sanitarnych na kondygnacji poddasza w istniejącym budynku biurowym wraz z jego przebudową, położonego w jednostce ewidencyjnej 080203_2 Bytnica, na działce nr ewid. 080203_2.0002.36/18 w obrębie nr 0002 Bytnica.

W ramach realizacji obiektu przewiduje się wykonanie następujących robót budowlanych:

- roboty murowe,
- roboty wykończeniowe zewnętrzne (w tym dekarskie, montażowe stolarki),
- roboty wykończeniowe wewnętrzne (w tym izolacyjne, tynkarskie, malarskie, podłogowe),
- roboty instalacyjne (w tym wykonanie wewnętrznych instalacji wody, c.w.u., co i elektrycznych).

2. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Przedmiot opracowania dotyczy istniejącego budynku biurowego. Stanowi on obiekt wolnostojący, na planie litery L, niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny, z czego druga kondygnacja mieści się w poddaszu dachu dwuspadowego, symetrycznego, o kącie pochylenia połaci wynoszącym 35-45$^0$, krytego dachówką zakładkową w kolorze czerwonym.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Istniejące elementy zagospodarowania nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Realizacja projektowanej inwestycji wymaga podjęcia prac budowlanych, których charakter, organizacja i miejsce prowadzenia mogą stwarzać ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Do tych prac należą w szczególności:

- roboty, przy których istnieje ryzyko upadku z wysokości przekraczającej 5 m - podczas robót dekarskich i montażowych stolarki. Czas trwania potencjalnych zagrożeń przewiduje się tylko w okresie prowadzenia ww. robót.

5. PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych odbywać się powinno w oparciu o postanowienia zawarte w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62 poz. 285 z późn. zm.).

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Na terenie opracowania nie występują strefy szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Środki techniczne i organizacyjne, jakie należy przedsięwziąć na wypadek powstania pożaru, umożliwiające sprawną ewakuację należy stosować w oparciu o rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 121 poz. 1139).

Opracował :
mgr inż. arch. Krzysztof Grzegorzewski